

ÚŘAD MČ Praha - Ďáblice

Došlo 10. 04. 2025

Č.j.

Vyřizeno

PETIČNÍ VÝBOR

V Praze dne: 9. 4. 2025

ZASTUPITELÉ

úřadu městské části Praha - Ďáblice

Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8

Vážení zastupitelé,

obracíme se na vás v souvislosti s poslední aktivitou společnosti GARTAL MIKORA Ďáblická louka s.r.o., která vám prostřednictvím paní místostarostky Martiny Postupové doručila 31. 3. 2025 nový návrh Plánovací smlouvy na výstavbu v lokalitě Březnová. Z našeho pohledu se jedná již o zcela zjevnou aroganci investora, a to nejen vůči občanům Ďáblic, ale i k Vám, jejím zastupitelům. Jak jinak nazvat po dvou letech jednání nově předložený návrh smlouvy, který kopíruje stále stejné řešení s bytovými domy. Návrh nebyl předložen ani jako kompletní, včetně všech zmíněných příloh. Navíc je v něm strana investora zastupována dvěma právními subjekty (podpisující) bez jakéhokoli vymezení jejich odpovědnosti v návrhu smlouvy vůči MČ Ďáblice. Investor byl opakovaně vyzván (naposledy po prezentaci 3. 2. 2025), aby své technické řešení přepracoval tak, aby byl návrh v souladu s Usnesením č. 90/24/ZMČ, včetně podmínek stanovenými Komisí pro výstavbu a dopravu.

Jako občané a voliči pevně věříme, že zastupitelé budou stát za svým, výše uvedeným Usnesením z dubna 2024. Usnesení bylo přijato naprostou většinou přítomných zastupitelů. Pro hlasovalo 10 zastupitelů (jmenovitě zast. Růžička, Hrdlička, Chmátal, Kříž, Tesař, Klímek, Zapletal, Tumpach, Pěkný a Prokeš), proti byl pouze 1 zastupitel (zast. Prix) a zbývajících 3 se zdrželi hlasování (zast. Postupová, Lehovec a Kotrč).

Ocenili bychom, kdyby ti zastupitelé, kteří se zdrželi nebo byli proti Unesení, posoudili s odstupem téměř jednoho roku objektivně hlavně chování investora vůči obci i jejím občanům i jim samotným. Investor nás všechny společně ignoruje a je to zcela patrné z jeho chování.

Předpokládáme, že se návrhem této smlouvy vůbec nebudete zabývat a odmítnete tento způsob komunikace a snahu investora prosadit si takovýmto trvalým nátlakem své řešení, navzdory názoru zastupitelstva i občanů Ďáblic.

Za občany a Petiční výbor:

Jitka Franzová, Prosincová 938/2, Praha-Ďáblice

oprávněna zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány, e-mail: Franzova.Jitka@seznam.cz

Jaroslav Vondrášek, Prosincová 919/4, Praha-Ďáblice

Jiří Toman, Březnová 933/6, Praha-Ďáblice

Tomáš Moravec, Zářijová 1074/18, Praha-Ďáblice